

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12  
по ул. ГАГАРИНА города Ставрополя

г. Ставрополь

« 12 » Августа 2013 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 12 Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 464,8 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений обладающие 30 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является Александр Николаевич Васильев

### Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение договора управления и срока его заключения.
3. Утверждения годового отчета по выполнению условий договора управления на 2013 год.
4. Утверждение размера оплаты председателю Совета МКД в размере 0 руб. с кв.м., включить оплату в платежный документ отдельной строкой с                      2014 года.
5. Оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой.
6. Утверждение тарифа на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 5,63 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 6,37 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками

**По первому вопросу повестки дня:** Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

Председатель собрания Юсупов А.Т.

Секретарь собрания Обсаренко Н.П.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

### Результаты голосования:

ЗА - 90 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

Председатель собрания Юсупов А.Т.

Секретарь собрания Обсаренко Н.П.

**По второму вопросу повестки дня слушали:** Юсупов А.Т.  
который (ая) предложил (а) утвердить договор управления МКД и срока его заключения

### Результаты голосования:

ЗА - 90 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить договор управления МКД и срока его заключения.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Юсенов А.П.  
который (ая) предложил (а) утвердить годовой отчет по выполнению условий договора управления на 2013 год

Результаты голосования:

ЗА - \_\_\_\_\_ %, ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - \_\_\_\_\_ %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить годовой отчет по выполнению условий договора управления на 2013 год.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Юсенов А.П.  
который (ая) предложил (а) утвердить размер оплаты председателю Совета МКД в размере 0 руб. с кв.м. общей площади в платежный документ отдельной строкой с 01.01.2014 года.

Результаты голосования:

ЗА - 90 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить размер оплаты председателю Совета МКД в размере 0 руб. с кв.м. общей площади в платежный документ отдельной строкой с 01.01.2014 года.

По пятому вопросу повестки дня слушали: Юсенов А.П.  
который (ая) предложил (а) оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой

Результаты голосования:

ЗА - 90 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой.

По шестому вопросу повестки дня слушали: \_\_\_\_\_  
который (ая) предложил (а) утвердить тариф на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 9,63 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 6,34 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками

Результаты голосования:

ЗА - 90 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить тариф на 2014 год по строке содержание и техническое